



ANEXO II

PROJETO EXECUTIVO

MEMORIAL DESCRITIVO

1. INFORMAÇÕES GERAIS

A obra de que trata o presente memorial descritivo é relativa à obra de um barracão:

- situado na Rua Castelo Branco, Escola Municipal Prefeito Duílio Ribeiro Braga, Arenápolis, Mato Grosso;

Para a perfeita descrição dos materiais especificados neste memorial e nos memoriais relativos aos projetos complementares, estão sendo citadas as marcas e modelos adotados como padrão, que servirão de referência para sua utilização.

Em caso de serem cotados materiais equivalentes, fica desde já convencionado que deverão ser exigidos, a qualquer tempo, resultados de ensaio que comprovem o desempenho e demais características técnicas exigidas, de maneira a garantir a manutenção das condições especificadas.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O projeto é constituído de 01 pavimento, totalizando uma área computável de 1500,00m².

Composto de: um barracão destinado à uma garagem de veículos.

3. PROJETO

Arquitetônico: Andréia Santos

Complementares: Andréia Santos

Execução: Andréia Santos

4. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

4.1. Placa de Obra

No início das obras, será providenciada a imediata colocação da placa de identificação da obra, com indicação dos responsáveis técnicos envolvidos na sua execução e os responsáveis técnicos pela elaboração dos projetos, nas dimensões de 1,00 x 0,60m.

5. LIMPEZA DO TERRENO E MOVIMENTO DE TERRA

5.1. Terraplenagem

Após a limpeza do terreno, será feito o seu nivelamento e executados os cortes e aterros, de modo a permitir a compatibilização das cotas externas com as alturas mencionadas no projeto arquitetônico.

6. INFRA-ESTRUTURA

6.1. Fundações

As fundações serão sapatas de concreto armado assentes no solo, nas profundidades determinadas pela Engenharia responsável pela elaboração do projeto estrutural.

Após a escavação da fundação, serão montadas as formas de contorno das mesmas, em madeira de cambará.

Imediatamente após, será lançado o lastro de concreto magro e iniciada a montagem das armaduras.

O aço a ser utilizado será do tipo CA 50 A e CA 60, padrão Gerdau ou equivalente. O concreto a ser utilizado será do tipo “virado na obra”, com $f_{ck} = 25,0$ Mpa, com teor de argamassa $> 50\%$ e $> 58\%$, e consumo de cimento > 320 kg/ m^3 , obedecendo rigorosamente ao projeto estrutural e memorial descritivo específico.

7. SUPERESTRUTURA

Os pilares do barracão serão pilares pré-moldados com dimensões de 30x35x700.

9. COBERTURA

Na cobertura utilizaremos tesouras metálicas e telhas de aluzinco, em formato de arco.

13 – COMPLEMENTAÇÕES DA OBRA

Após o término dos serviços de construção, será feita a desmobilização do canteiro de obras, a limpeza completa das edificações e executado o paisagismo das áreas verdes no entorno das residências.

Arenápolis, 07 de outubro de 2025.

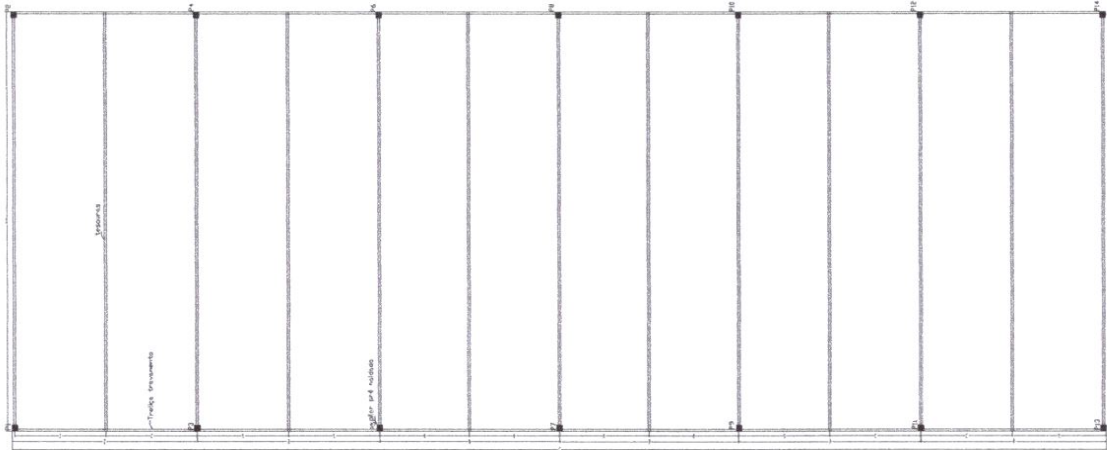
Documento assinado digitalmente
gov.br ANDREIA SANTOS DE ALMEIDA
Data: 13/11/2025 11:35:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável técnica
Engenheira Andréia Santos
CREA 1216920460

EDERSON
FIGUEIREDO:84020
415153

Assinado de forma digital por
EDERSON
FIGUEIREDO:84020415153
Dados: 2025.11.13 14:35:29
-04'00'

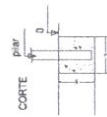
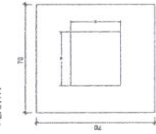
Proprietário da Obra
Prefeitura Municipal de Arenápolis
CNPJ nº:



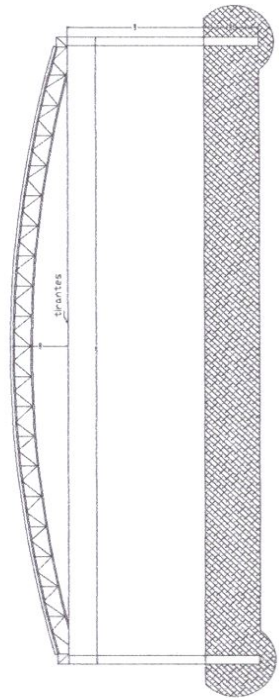
PLANTA BAIXA

14 PILAR PRÉ-MOLDADO
35x30x700

Estrutura
alvenaria e pilares
padrão
PLANTA



CORTE

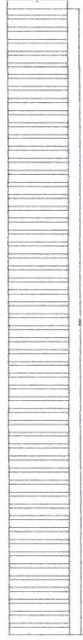


FACHADA FRONTAL



TESOURAS
Barzo principal
U 120x60x50 Chapa 12
Morante
U 115x30x30 Chapa 14
Diagonal
U 115x30x30 Chapa 14

92,01 m²
110 m² ALUZINCO



180 FOLHA ONDULADA
ALUZINCO - 0.43 / 9,00M



12 Trecho de travessia
perfil U 120x50 principal



TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO
ATIV. JARD: GARAGEM TRANSPORTE
ENDEREÇO: RUA CASTELO BRANCO - ESCOLA
MUNICIPAL PREFEITO DUILIO RIBEIRO
BRAGA
INSCRIÇÃO CADASTRAL:
ESCOLA INDICADA: DATA: SETEMBRO/2026
CONTEÚDO: ESTRUTURAL

QUADRO DE ÁREAS:
ÁREA A SER CONSTRUÍDA (BARRACÃO): 980,00 m²

01/01

AUTOR DO PROJETO: Engenheiro Civil
ANDRÉ SANTOS DE ALMEIDA LEMES
RESPONSÁVEL: Engenheiro Civil
ANDRÉ SANTOS DE ALMEIDA LEMES
PROPRIETÁRIO: EDERSON FIGUEIREDO

Assinado de forma digital por EDERSON FIGUEIREDO: 8402041515
Dados: 2025.11.13 15:53 14:30:54 -04'00'

engcivil.andreiasantos@gmail.com



ANEXO IV

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO (QUADRO 1)
E CRITÉRIOS DE PAGAMENTO (QUADRO 02)

Obra:	CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA NA ESCOLA DUÍLIO				DATA:	24/09/2025	BDI
Local:	ARENÁPOLIS-MT				LEIS SOCIAIS:	114,45%	22,91%
ORÇAMENTO					REFERENCIAS:	SINAPI 08/2025;	
Item	Código	Descrição	UN	Quant.	Valor Unt.	Valor Unt BDI	Valor Total
1.0	FUNDAÇÃO						
SAPATAS							
1.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	13,72	91,67	112,67	R\$ 1.545,83
1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M2	6,86	44,51	54,70	R\$ 375,24
1.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	5,14	602,21	740,17	R\$ 3.804,47
1.4	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,8	287,3	353,12	R\$ 282,49

1.5	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	110	16,02	19,69	R\$	2.165,90
					SubTotal 1.0		R\$	8.173,93
2.0 ESTRUTURA								
PILAR								
2.1	97719	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ-FABRICADOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_03/2024	m³	10,29	402,43	494,62	R\$	5.089,63
					SubTotal 2.0		R\$	5.089,63
3.0 COBERTURA								
ESTRUTURA								
3.1	COMP 002	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA COM UTILIZAÇÃO DE PERFIS EM AÇO ASTM A36, COM FUNDO ATINCORROSIVO (ZARÇÃO)	KG	9790	15,19	18,67	R\$	182.779,30
3.2	COMP 003	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA	KG	9790	3,87	4,75	R\$	46.502,50
TELHA								
3.3	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1873	64,37	79,11	R\$	148.173,03
CALHA								
3.4	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120	92,22	113,34	R\$	13.600,80
					SubTotal 3.0		R\$	391.055,63
TOTAL GERAL							R\$	404.319,19

EDERSON Assinado de forma digital por EDERSON
FIGUEIREDO: FIGUEIREDO:84020415153
84020415153 Dados: 2025.11.13 14:37:21 -04'00'

Obra:	CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA NA ESCOLA DUÍLIO		
Local:	ARENÁPOLIS-MT		
DATA:	24/09/2025	BDI	
LEIS SOCIAIS:	114,45%	22,91%	
REFERENCIAS:	SINAPI 08/2025;		
DATA:	24/09/2025		

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	DIAS	
			%	30 DIAS
1.0	FUNDAÇÃO	R\$ 8.173,93	100,00%	R\$ 8.173,93
2.0	ESTRUTURA	R\$ 5.089,63	100,00%	R\$ 5.089,63
3.0	COBERTURA	R\$ 391.055,63	100,00%	R\$ 391.055,63
VALOR TOTAL		R\$ 404.319,19	100,00%	R\$ 404.319,19
VALOR ACUMULADO			100,00%	R\$ 404.319,19

Documento assinado digitalmente
 ANDRÉIA SANTOS DE ALMEIDA
Data: 13/11/2025 11:53:32.0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ANDRÉIA SANTOS DE ALMEIDA LEMES

CREA MT/041311

EDERSON Assinado de forma digital
por EDERSON
FIGUEIREDO:84020415153
84020415153-04'00'
Dados: 2025.11.13 14:33:34

Obra:	CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA NA ESCOLA DUILIO	DATA	24/09/2025	BDI
Local:	ARENÁPOLIS-MT	LEIS SOCIAIS:	114,45%	22,91%

BDI		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	7,30%
1.1	AC - Administração Central	4,00%
1.2	SG - Seguro e Garantia	0,80%
1.3	C - Riscos	1,27%
1.4	DF - Custos Financeiras	1,23%
2.0	LUCRO	8,00%
2.1	L - Lucro Operacional	8,00%
3.0	TRIBUTOS	5,65%
3.1	**ISS	2,00%
3.2	Cofins	3,00%
3.3	Pis	0,65%
3.4	Contribuição Previdenciária - Lei nº 12.546/13	0,00%

**ISS - Repassado pelo município

Segundo o que determina a Lei nº 8.666/93, admite-se fixar o percentual de BDI, de acordo com as técnicas da Engenharia e Custos.

TAXA DE BDI A SER APLICADA SOBRE O CUSTO DIRETO	22,91%
VALOR DA OBRA	R\$ 404.319,19
Não incidem IRPJ e CSLL na composição de Tributos.	
CÁLCULO DO BDI	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

**ISS - Imposto Sobre Serviços
4,00% ISS - Repassado pelo município
50% % SOBRE MAO DE OBRA

Andréia S. de Almeida Lemes

ENGENHEIRA CIVIL
CRBA MT

Ederson Figueiredo
EDERSON FIGUEIREDO
PREFEITO MUNICIPAL



Anotação de Responsabilidade Técnica -
ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MT

ART DE OBRA/SERVIÇO
1220250247120



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

ANDREIA SANTOS DE ALMEIDA LEMES

RNP: 1216920460

Título Profissional: ENGENHEIRA CIVIL

Registro: 41311

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARENÁPOLIS

CPF/CNPJ: 24.977.654/0001-38

Rua: RUA PRESIDENTE COSTA E SILVA

Número: 259-E

Complemento: ESQUINA C/ A RUA CASTELO BRANCO

Bairro: VILA NOVA

Cidade: ARENÁPOLIS

UF: MT

País: Brasil

Contrato:

Celebrado em: 13/11/2025

CEP: 78.420-000

Valor: R\$ 404.319,19

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Vinculado à ART:

Ação Institucional:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
RUA MESSIAS CASSEMIRO BARBOSA	BELA VISTA	S/N	ESCOLA MUNICIPAL PREFEITO DUÍLIO RIBEIRO BRAGA	ARENÁPOLIS	MT	BRA	78.420-000	014°28'10.51" S 056°50'20.13" O
Data de Início: 13/11/2025								
Previsão Término: 01/12/2025								
Código:								
Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO								
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARENÁPOLIS								
CPF/CNPJ: 24.977.654/0001-38								
Finalidade: ESCOLAR								

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Estruturas - Estruturas de Concreto e Argamassa Armada					
	Projeto	de estrutura de concreto armado		1.500,0000	metro quadrado
Estruturas - Estruturas Metálicas					
	Projeto	de reforço de estruturas metálicas		1.500,0000	metro quadrado
Estruturas - Pré-Moldados e Pré-Fabricados					
	Projeto	de estrutura de concreto pré-fabricado		1.500,0000	metro quadrado

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local _____ data _____
 Andreia S. de Almeida Lemes
 042.210.391-83 - ANDREIA SANTOS DE ALMEIDA LEMES

24.977.654/0001-38 - PREFEITURA MUNICIPAL DE ARENÁPOLIS

9. Informações

A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
 A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confea.org.br.
 A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
 tel: (65)3315-3000



CREA-MT
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de
 Mato Grosso

Valor ART: R\$ 271,47

Registrada em 19/11/2025

Valor Pago: R\$ 271,47

Nosso Número: 00037041380002078037

Este documento foi assinado eletronicamente e/ou digitalmente em conformidade com a MP 2.200-2/2001. Acesse <https://agilblue.agilcloud.com.br/porta/arenapolis#/assinatura> e informe o código abe8d79c-0a09-45e1-9b05-d8bfff12de0a1, ou leia o QRCode ao lado para validar as assinaturas.

Assinaturas

EDERSON FIGUEIREDO (XXX.204.151-XX)

Título: Prefeito

Assinatura: Digital



Este documento foi assinado eletrônica e/ou digitalmente em conformidade com a MP 2.200-2/2001. Acesse <https://agiliblue.agilicloud.com.br/portal/arenapolis#/assinatura> e informe o código abe8d79c-0a09-45e1-9b05-d8bffa12de0a1, ou leia o QRCode ao lado para validar as assinaturas.