

# MEMORIAL DESCRITIVO

## 1. INFORMAÇÕES GERAIS

A obra de que trata o presente memorial descritivo é relativa à obra de um barracão:

- Situado Rua João José de Almeida, CIMPLAF, Arenápolis, Mato Grosso.

Para a perfeita descrição dos materiais especificados neste memorial e nos memoriais relativos aos projetos complementares, estão sendo citadas as marcas e modelos adotados como padrão, que servirão de referência para sua utilização.

Em caso de serem cotados materiais equivalentes, fica desde já convencionado que deverão ser exigidos, a qualquer tempo, resultados de ensaio que comprovem o desempenho e demais características técnicas exigidas, de maneira a garantir a manutenção das condições especificadas.

## 2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O projeto é constituído de 01 pavimento, totalizando uma área computável de 247,00m<sup>2</sup>.

Composto de: um barracão destinado para cobertura de parquinho escolar.

## 3. PROJETO

Arquitetônico: Andréia Santos

Complementares: Andréia Santos

Execução: Andréia Santos

## **4. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**

### **4.1. Placa de Obra**

No início das obras, será providenciada a imediata colocação da placa de identificação da obra, com indicação dos responsáveis técnicos envolvidos na sua execução e os responsáveis técnicos pela elaboração dos projetos, nas dimensões de 1,00 x 0,60m.

## **5. LIMPEZA DO TERRENO E MOVIMENTO DE TERRA**

### **5.1. Terraplenagem**

Após a limpeza do terreno, será feito o seu nivelamento e executados os cortes e aterros, de modo a permitir a compatibilização das cotas externas com as alturas mencionadas no projeto arquitetônico.

## **6. INFRA-ESTRUTURA**

### **6.1. Fundações**

As fundações serão sapatas de concreto armado assentes no solo, nas profundidades determinadas pela Engenharia responsável pela elaboração do projeto estrutural.

Após a escavação da fundação, serão montadas as formas de contorno das mesmas, em madeira de cambará.

Imediatamente após, será lançado o lastro de concreto magro e iniciada a montagem das armaduras.

O aço a ser utilizado será do tipo CA 50 A e CA 60, padrão Gerdau ou equivalente. O concreto a ser utilizado será do tipo “virado na obra”, com  $f_{ck} = 25,0$  Mpa, com teor de argamassa  $> 50\%$  e  $> 58\%$ , e consumo de cimento  $> 320$  kg/  $m^3$ , obedecendo rigorosamente ao projeto estrutural e memorial descritivo específico.

## 7. SUPERESTRUTURA

Os pilares serão pilares pré-moldados com dimensões de 25x20x550.

## 9. COBERTURA

Na cobertura utilizaremos tesouras metálicas e telhas de aluzinco, inclinação de 10%.

## 13 – COMPLEMENTAÇÕES DA OBRA

Após o término dos serviços de construção, será feita a desmobilização do canteiro de obras, a limpeza completa das edificações e executado o paisagismo das áreas verdes no entorno das residências.

Arenápolis, 07 de outubro de 2025.



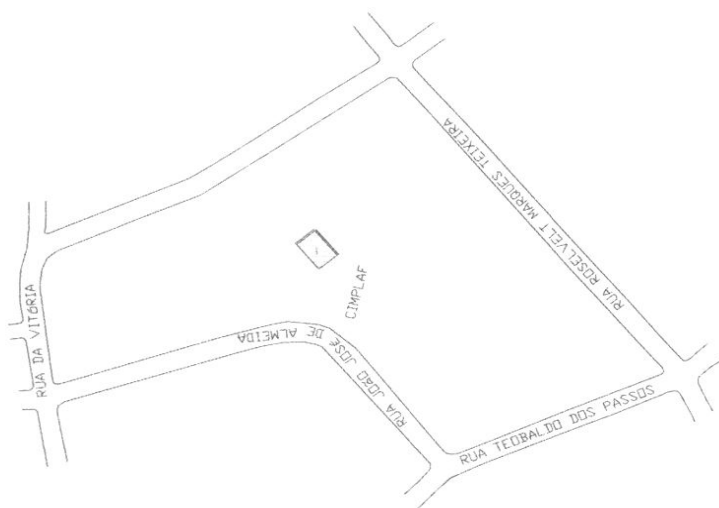
Documento assinado digitalmente  
**ANDREIA SANTOS DE ALMEIDA**  
Data: 13/11/2025 11:30:06-0300  
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Responsável técnica  
Engenheira Andréia Santos  
CREA 1216920460

**EDERSON**  
**FIGUEIREDO:84**  
**020415153**

Assinado de forma digital  
por EDERSON  
FIGUEIREDO:84020415153  
Dados: 2025.11.13 14:34:39  
-04'00'

Proprietário da Obra  
Prefeitura Municipal de Arenápolis  
CNPJ nº:



|                                                                                                                                                                                                                           |                  |         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|--|
| TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO                                                                                                                                                                                            |                  | PRONCHA |  |
| ATIVIDADE: BARRACÃO ESCOLA                                                                                                                                                                                                |                  | 01/01   |  |
| EMPREENHO: RUA JOÃO JOSÉ DE ALMEIDA - CIMPLAF                                                                                                                                                                             |                  |         |  |
| INSCRIÇÃO CADASTRAL:<br>ESCOLA INDICADA                                                                                                                                                                                   | DATA: 25/06/2016 |         |  |
| CONTEÚDO: ESTRUTURAL                                                                                                                                                                                                      |                  |         |  |
| QUORUM DE APROVAÇÃO:<br>ANDRÉ DA SILVA SANTOS DE ALMEIDA LEMES                                                                                                                                                            | PROPRIETÁRIO     |         |  |
| <p>AUTORES DO PROJETO: <b>gndb</b></p> <p>Responsável pelo projeto de arquitetura: ANDRÉ DA SILVA SANTOS DE ALMEIDA LEMES<br/>         Responsável pelo projeto de engenharia: ANDRÉ DA SILVA SANTOS DE ALMEIDA LEMES</p> |                  |         |  |
| <p>RESPONSÁVEL: <b>gndb</b></p> <p>Responsável pelo projeto de arquitetura: ANDRÉ DA SILVA SANTOS DE ALMEIDA LEMES<br/>         Responsável pelo projeto de engenharia: ANDRÉ DA SILVA SANTOS DE ALMEIDA LEMES</p>        |                  |         |  |
| <p>Assinado de forma digital por EDERSON FIGUEIREDO: 15153</p> <p>84020415153 Dados: 2025.11.13 14:30:00 -04'00'</p>                                                                                                      |                  |         |  |

|           |                                                                    |                                                                                                                                           |    |        |               |               |                 |             |  |
|-----------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------------|---------------|-----------------|-------------|--|
| Obra:     | CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA NA ESCOLA CIMPLAF |                                                                                                                                           |    |        | DATA:         |               | 24/09/2025      | BDI         |  |
| Local:    | ARENÁPOLIS-MT                                                      |                                                                                                                                           |    |        | LEIS SOCIAIS: |               | 114,45%         | 22,91%      |  |
| ORÇAMENTO |                                                                    |                                                                                                                                           |    |        | REFERENCIAS:  |               | SINAPI 08/2025; |             |  |
|           |                                                                    |                                                                                                                                           |    |        |               |               |                 |             |  |
| Item      | Código                                                             | Descrição                                                                                                                                 | UN | Quant. | Valor Unt.    | Valor Unt BDI |                 | Valor Total |  |
| 1.0       | FUNDAÇÃO                                                           |                                                                                                                                           |    |        |               |               |                 |             |  |
| SAPATAS   |                                                                    |                                                                                                                                           |    |        |               |               |                 |             |  |
| 1.1       | 96523                                                              | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017                            | M3 | 5,40   | 91,67         | 112,67        | R\$             | 608,41      |  |
| 1.2       | 96619                                                              | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017                                      | M2 | 3,60   | 44,51         | 54,70         | R\$             | 196,92      |  |
| 1.3       | 94965                                                              | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | M3 | 2,7    | 602,21        | 740,17        | R\$             | 1.998,45    |  |
| 1.4       | 103670                                                             | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022                                              | M3 | 0,4    | 287,3         | 353,12        | R\$             | 141,24      |  |

|               |          |                                                                                                                |    |              |        |        |     |           |     |          |
|---------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|--------|--------|-----|-----------|-----|----------|
| 1.5           | 96545    | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017                  | KG | 90           | 16,02  | 19,69  | R\$ | 1.772,10  |     |          |
| 2.0 ESTRUTURA |          |                                                                                                                |    | SubTotal 1.0 |        |        |     |           | R\$ | 4.717,12 |
| PILAR         |          |                                                                                                                |    |              |        |        |     |           |     |          |
| 2.1           | 97719    | FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ-FABRICADOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_03/2024                  | m³ | 2,75         | 402,43 | 494,62 | R\$ | 1.360,20  |     |          |
|               |          |                                                                                                                |    | SubTotal 2.0 |        |        | R\$ | 1.360,20  |     |          |
| 3.0 COBERTURA |          |                                                                                                                |    |              |        |        |     |           |     |          |
| ESTRUTURA     |          |                                                                                                                |    |              |        |        |     |           |     |          |
| 3.1           | COMP 002 | FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA COM UTILIZAÇÃO DE PERFIS EM AÇO ASTM A36, COM FUNDO ATINCORROSIVO (ZARÇÃO)  | KG | 1580         | 15,19  | 18,67  | R\$ | 29.498,60 |     |          |
| 3.2           | COMP 003 | MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA                                                                                 | KG | 1580         | 3,87   | 4,75   | R\$ | 7.505,00  |     |          |
| TELHA         |          |                                                                                                                |    |              |        |        |     |           |     |          |
| 3.3           | 94213    | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                 | M2 | 344          | 64,37  | 79,11  | R\$ | 27.213,84 |     |          |
| CALHA         |          |                                                                                                                |    |              |        |        |     |           |     |          |
| 3.4           | 94228    | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M  | 19           | 92,22  | 113,34 | R\$ | 2.153,46  |     |          |
|               |          |                                                                                                                |    | SubTotal 3.0 |        |        | R\$ | 66.370,90 |     |          |
| TOTAL GERAL   |          |                                                                                                                |    |              |        |        | R\$ | 72.448,22 |     |          |

|               |                                                                    |            |  |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|------------|--|
| Obra:         | CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA NA ESCOLA CIMPLAF |            |  |
| Local:        | ARENÁPOLIS-MT                                                      |            |  |
| DATA:         | 24/09/2025                                                         | BDI        |  |
| LEIS SOCIAIS: | 114,45%                                                            | 22,91%     |  |
| REFERENCIAS:  | SINAPI 08/2025;                                                    |            |  |
| DATA:         |                                                                    | 24/09/2025 |  |

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| ITEM            | DESCRIÇÃO | TOTAL         | DIAS    |               |
|-----------------|-----------|---------------|---------|---------------|
|                 |           |               | %       | 30 DIAS       |
| 1.0             | FUNDAÇÃO  | R\$ 4.717,12  | 100,00% | R\$ 4.717,12  |
| 2.0             | ESTRUTURA | R\$ 1.360,20  | 100,00% | R\$ 1.360,20  |
| 3.0             | COBERTURA | R\$ 66.370,90 | 100,00% | R\$ 66.370,90 |
| VALOR TOTAL     |           | R\$ 72.448,22 | 100,00% | R\$ 72.448,22 |
| VALOR ACUMULADO |           |               | 100,00% | R\$ 72.448,22 |

Documento assinado digitalmente  
**gov.br**  
ANDRÉIA SANTOS DE ALMEIDA  
Data: 13/11/2025 11:53:32-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ANDRÉIA SANTOS DE ALMEIDA LEMES

CREA MT/041311

EDERSON  
Assinado de forma digital  
por EDERSON  
FIGUEIREDO:8  
Dados: 2025.11.13 14:55:26 -0100