

MEMORIAL DESCRITIVO

1. INFORMAÇÕES GERAIS

A obra de que trata o presente memorial descritivo é relativa à obra de um barracão:

- situado na Rua Castelo Branco, Escola Municipal Prefeito Duílio Ribeiro Braga, Arenápolis, Mato Grosso;

Para a perfeita descrição dos materiais especificados neste memorial e nos memoriais relativos aos projetos complementares, estão sendo citadas as marcas e modelos adotados como padrão, que servirão de referência para sua utilização.

Em caso de serem cotados materiais equivalentes, fica desde já convencionado que deverão ser exigidos, a qualquer tempo, resultados de ensaio que comprovem o desempenho e demais características técnicas exigidas, de maneira a garantir a manutenção das condições especificadas.

2. DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O projeto é constituído de 01 pavimento, totalizando uma área computável de 1500,00m².

Composto de: um barracão destinado à uma garagem de veículos.

3. PROJETO

Arquitetônico: Andréia Santos

Complementares: Andréia Santos

Execução: Andréia Santos

4. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

4.1. Placa de Obra

No início das obras, será providenciada a imediata colocação da placa de identificação da obra, com indicação dos responsáveis técnicos envolvidos na sua execução e os responsáveis técnicos pela elaboração dos projetos, nas dimensões de 1,00 x 0,60m.

5. LIMPEZA DO TERRENO E MOVIMENTO DE TERRA

5.1. Terraplenagem

Após a limpeza do terreno, será feito o seu nivelamento e executados os cortes e aterros, de modo a permitir a compatibilização das cotas externas com as alturas mencionadas no projeto arquitetônico.

6. INFRA-ESTRUTURA

6.1. Fundações

As fundações serão sapatas de concreto armado assentes no solo, nas profundidades determinadas pela Engenharia responsável pela elaboração do projeto estrutural.

Após a escavação da fundação, serão montadas as formas de contorno das mesmas, em madeira de cambará.

Imediatamente após, será lançado o lastro de concreto magro e iniciada a montagem das armaduras.

O aço a ser utilizado será do tipo CA 50 A e CA 60, padrão Gerdau ou equivalente. O concreto a ser utilizado será do tipo “virado na obra”, com $f_{ck} = 25,0$ Mpa, com teor de argamassa $> 50\%$ e $> 58\%$, e consumo de cimento > 320 kg/ m^3 , obedecendo rigorosamente ao projeto estrutural e memorial descritivo específico.

7. SUPERESTRUTURA

Os pilares do barracão serão pilares pré-moldados com dimensões de 30x35x700.

9. COBERTURA

Na cobertura utilizaremos tesouras metálicas e telhas de aluzinco, em formato de arco.

13 – COMPLEMENTAÇÕES DA OBRA

Após o término dos serviços de construção, será feita a desmobilização do canteiro de obras, a limpeza completa das edificações e executado o paisagismo das áreas verdes no entorno das residências.

Arenápolis, 07 de outubro de 2025.

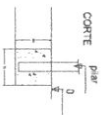
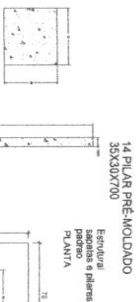
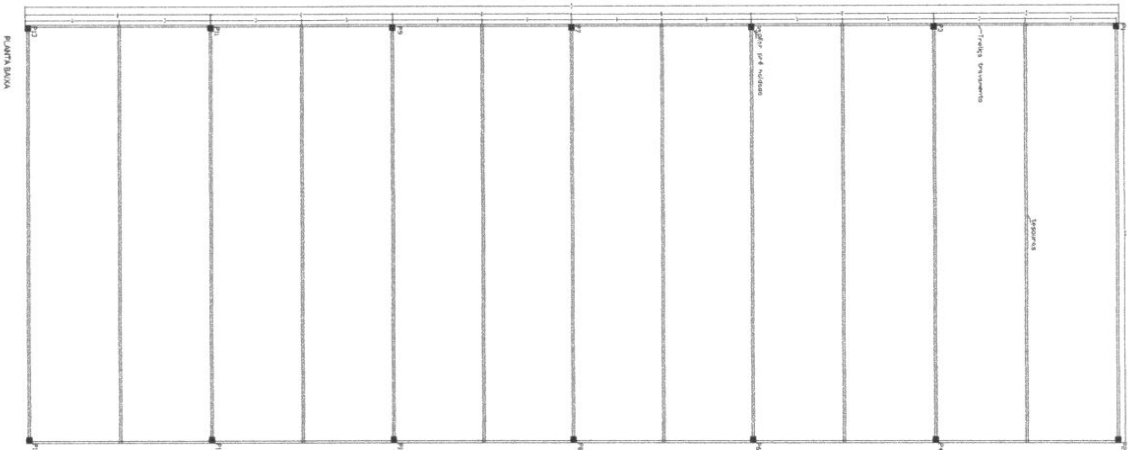
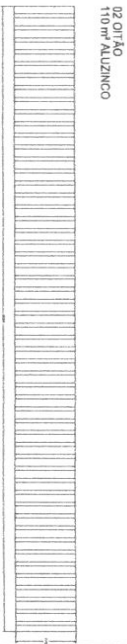
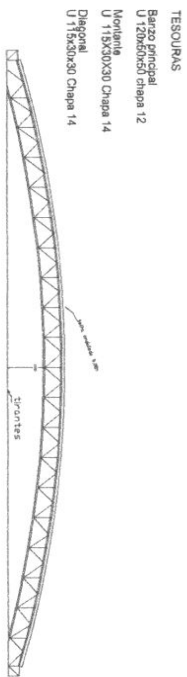
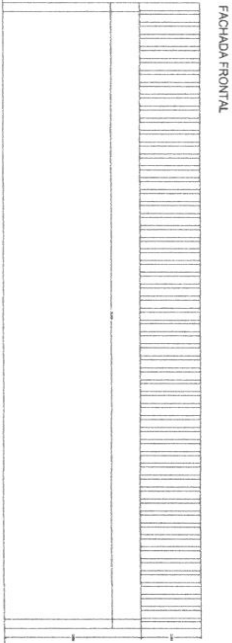
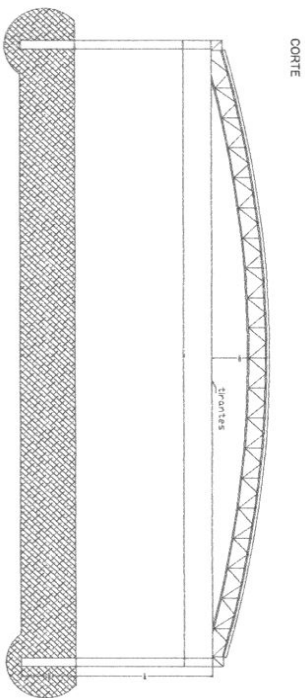
Documento assinado digitalmente
gov.br ANDREIA SANTOS DE ALMEIDA
Data: 13/11/2025 11:35:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável técnica
Engenheira Andréia Santos
CREA 1216920460

EDERSON
FIGUEIREDO:84020
415153

Assinado de forma digital por
EDERSON
FIGUEIREDO:84020415153
Dados: 2025.11.13 14:35:29
-04'00'

Proprietário da Obra
Prefeitura Municipal de Arenápolis
CNPJ nº:



TÍTULO		CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO	
ATIVIDADE		GARAGEM TRANSPORTE	
FUNDIÇÃO		RUA CASTELO BRANCO - ESCOLA MUNICIPAL PREFEITO DULIO RIBEIRO BRAGA	
INSERÇÃO OCASIONAL		ESCALA INDICADA	
CONTEÚDO ESTRUTURAL		DATA SETEMBRO/2023	
QUADRO DE ÁREAS		FRANQUIA	
ÁREA A SER CONSTRUÍDA (M²) 100,00		01/01	
AUTOR DO PROJETO		PROJETADO	
Tecnologia Civil		gndb	
ARQUITETO SANTOS DE ALMEIDA LEMES		EDERSON FIGUEIREDO - FIGUEIREDO#40204	
RESPONSÁVEL TÉCNICO		8402041515	
Tecnologia Civil		15153	
ARQUITETO SANTOS DE ALMEIDA LEMES		Data: 2025.11.13	
CHAPA 11/2023		143054 04/07	
engcivil.andriasantos@gmail.com		3	

Obra:	CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA NA ESCOLA DUÍLIO				DATA:	24/09/2025	BDI
Local:	ARENÁPOLIS-MT				LEIS SOCIAIS:	114,45%	22,91%
ORÇAMENTO					REFERENCIAS:	SINAPI 08/2025;	
Item	Código	Descrição	UN	Quant.	Valor Unt.	Valor Unt BDI	Valor Total
1.0	FUNDAÇÃO						
SAPATAS							
1.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	13,72	91,67	112,67	R\$ 1.545,83
1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M2	6,86	44,51	54,70	R\$ 375,24
1.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	5,14	602,21	740,17	R\$ 3.804,47
1.4	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,8	287,3	353,12	R\$ 282,49

1.5	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	110	16,02	19,69	R\$	2.165,90
					SubTotal 1.0		R\$	8.173,93
2.0 ESTRUTURA								
PILAR								
2.1	97719	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILARES PRÉ-FABRICADOS, INCLUSO IÇAMENTO COM GUINDASTE. AF_03/2024	m³	10,29	402,43	494,62	R\$	5.089,63
					SubTotal 2.0		R\$	5.089,63
3.0 COBERTURA								
ESTRUTURA								
3.1	COMP 002	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA COM UTILIZAÇÃO DE PERFIS EM AÇO ASTM A36, COM FUNDO ATINCORROSIVO (ZARÇÃO)	KG	9790	15,19	18,67	R\$	182.779,30
3.2	COMP 003	MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA	KG	9790	3,87	4,75	R\$	46.502,50
TELHA								
3.3	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1873	64,37	79,11	R\$	148.173,03
CALHA								
3.4	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120	92,22	113,34	R\$	13.600,80
					SubTotal 3.0		R\$	391.055,63
TOTAL GERAL							R\$	404.319,19

EDERSON

Assinado de forma digital por EDERSON

FIGUEIREDO: 84020415153

Dados: 2025.11.13 14:37:21 -04'00'

Obra:	CONSTRUÇÃO DE ÁREA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA NA ESCOLA DUÍLIO		
Local:	ARENÁPOLIS-MT		
DATA:	24/09/2025	BDI	
LEIS SOCIAIS:	114,45%	22,91%	
REFERENCIAS:	SINAPI 08/2025;		
DATA:	24/09/2025		

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	DIAS	
			%	30 DIAS
1.0	FUNDAÇÃO	R\$ 8.173,93	100,00%	R\$ 8.173,93
2.0	ESTRUTURA	R\$ 5.089,63	100,00%	R\$ 5.089,63
3.0	COBERTURA	R\$ 391.055,63	100,00%	R\$ 391.055,63
VALOR TOTAL		R\$ 404.319,19	100,00%	R\$ 404.319,19
VALOR ACUMULADO			100,00%	R\$ 404.319,19

Documento assinado digitalmente
 ANDRÉIA SANTOS DE ALMEIDA
Data: 13/11/2025 11:53:32.0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

ANDRÉIA SANTOS DE ALMEIDA LEMES

CREA MT/041311

EDERSON Assinado de forma digital
por EDERSON
FIGUEIREDO:84020415153
84020415153-04'00'
Dados: 2025.11.13 14:33:34